



Podere Usignolo

Loc. Aia Vecchia
I-58036 Sassofortino
+39 335 538 4033
info@usignolo.eu
www.usignolo.eu

Allgemeine Bestimmungen und Konditionen

1. Anfrage und Buchung

Jede Buchungsanfrage wird mittels Mail bestätigt, eine erfolgte Buchung mit einer Buchungsbestätigung bzw. einem Mietvertrag vereinbar.

2. Inkrafttreten

Die Buchung ist rechtsgültig, sobald die vereinbarte Anzahlung auf dem nachstehend genannten EURO-Postkonto eingetroffen ist und der gegebenenfalls ausgestellte Mietvertrag unterzeichnet an den Vermieter retourniert worden ist.

Trifft die Anzahlung bzw. der Mietvertrag nicht bis zum vereinbarten Zeitpunkt ein, hat der Vermieter das Recht, das Mietobjekt ohne weitere Ankündigung und ohne Ersatzpflicht anderweitig zu vermieten.

3. Annullierung

Annulliert der Gast die Buchung, bleibt er in folgendem Umfang zur Zahlung des vereinbarten Preises verpflichtet

- zu 100% bei Annullierung von weniger als 2 Wochen vor Mietantritt
- zu 75% bei Annullierung von mehr als 2 Wochen vor Mietantritt
- zu 30% bei Annullierung von mehr als 8 Wochen vor Mietantritt

4. Haftung

Die Gäste sind gebeten, die ihnen überlassenen Räume und das Inventar mit Sorgfalt zu nutzen. Für Schäden oder Verluste, unter anderem am Inventar, ist der Gast haftbar. Beschädigungen, auch kleine, sind dem Vermieter unaufgefordert zu melden und dürfen weder selber behoben noch - zum Beispiel zerbrochenes Geschirr oder Gläser - selber ersetzt werden.

☞ Wegen der hohen Brandgefahr ist es gesetzlich verboten, ab Mitte Mai bis Mitte September im Freien Feuer zu entzünden. Für Schäden oder Bussen, die durch Missachtung dieses Verbotes entstehen, haftet der Gast.

Der Vermieter übernimmt keine Haftung bei Unfällen aller Art im Haus und auf dem Gelände der Podere Usignolo.

5. An- und Abreise

Das Haus bzw. die Zimmer stehen am Ankunftstag ab 16:00 Uhr und am Abreisetag bis 10:00 Uhr zur Verfügung.

☞ Die Gäste sind gebeten, bei Abreise alle mitgebrachten Kleidungsstücke und Gegenstände wieder mit zu nehmen, insbesondere nicht verzehrte Lebensmittel.

6. Bankverbindung:

Finanzinstitut: Swiss Post-Finance, Nordring 8, CH-3030 Bern

IBAN-NR.: CH22 0900 0000 9188 3351 1 / SWIFT: POFICHBEXXX

Begünstigter: Bühler Martin, Ob den Reben 20, 4108 Witterswil